



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 265

29 Απριλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1099 (1)

Άρση κήρυξης αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 407,50 τ.μ. στην κοιν. Απολλωνίας Ν. Σίφνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/τ. Α'/30.5.97), «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την αρ. πρ. 4699/Α/29.8.97 απόφασή μας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/τ. Α'/29.12.79), «Περί Προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα του άρθρου 44, παρ. 3.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2075/92 (ΦΕΚ 129/τ. Α'/31.7.92), «Οργάνωση και λειτουργία των τηλεπικοινωνιών», όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των Ν. 2145/93 (ΦΕΚ 88/τ. Α'/28.5.93) και Ν. 2181/94 (ΦΕΚ 10/τ. Α'/8.2.94).

5. Την αρ. πρ. 3223/6.9.96 (ΦΕΚ 1309/τ. Δ'/11.11.96) απόφαση της Αναπληρώτριας Περ/κής Δντριας Ν. Κυκλάδων, που αφορά κήρυξη αναδασωτέας Δημόσιας Δασικής έκτασης εμβαδού 407,50 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Παναγία Ανεμορδίλη», Κοινότητας Απολλωνίας της νήσου Σίφνου.

6. Την αρ. πρ. 86971/6406/18.12.96 (αρ. αδ. Π1012) απόφαση - άδεια της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνιών, για εγκατάσταση κεραιών κινητής τηλεφωνίας.

7. Το γεγονός ότι είναι επιτρεπτή η μεταβολή του δασικού χαρακτήρα της έκτασης προκειμένου να εγκατασταθεί ο σταθμός βάσης κινητής τηλεφωνίας.

8. Την αρ. πρ. 576/13.2.98 απόφασή μας και το αρ. πρ. 6925/16.3.98 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, Δνσης Εκδόσεων.

9. Το γεγονός ότι έχει επιτευχθεί ο σκοπός της κήρυξης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Την άρση κήρυξης αναδασωτέας της παραπάνω Δημόσιας Δασικής έκτασης, εμβαδού 407,50 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Παναγία Ανεμορδίλη», Κοινότητας Απολλωνίας της νήσου Σίφνου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 24 Μαρτίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

Αριθ. 1091 (2)

Άρση κήρυξης αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 223,70 τ.μ. τον Δήμο Μήλου Νήσου Μήλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/τ. Α'/30.5.97), «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την αρ. πρ. 4699/Α/29.8.97 απόφασή μας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/τ. Α'/

29.12.79), «Περί Προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα του άρθρου 44, παρ. 3.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2075/92 (ΦΕΚ 129/τ. Α'/ 31.7.92), «Οργάνωση και λειτουργία των τηλεπικοινωνιών», όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των Ν. 2145/93 (ΦΕΚ 88/τ. Α'/28.5.93) και Ν. 2181/94 (ΦΕΚ 10/τ. Α'/8.2.94).

5. Την αρ. πρ. 1647/5.7.96 (ΦΕΚ 861/τ. Δ'/7.8.96) απόφαση της Αναπληρώτριας Περ/κής Δντριας Ν. Κυκλάδων, που αφορά κήρυξη αναδασωτέας Δημόσιας Δασικής έκτασης εμβαδού 223,70 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Προφ. Ηλίας», Δήμου Μήλου, της νήσου Μήλου.

6. Την αρ. πρ. 80165/5184/8.11.96 (αρ. αδ. Π1007) απόφαση - άδεια της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνιών, για εγκατάσταση κεραιών κινητής τηλεφωνίας.

7. Το γεγονός ότι είναι επιτρεπτή η μεταβολή του δασικού χαρακτήρα της έκτασης προκειμένου να εγκατασταθεί ο σταθμός βάσης κινητής τηλεφωνίας.

8. Την αρ. πρ. 574/13.2.98 απόφασή μας και το αρ. πρ. 6923/16.3.98 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, Δνσης Εκδόσεων.

9. Το γεγονός ότι έχει επιτευχθεί ο σκοπός της κήρυξης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Την άρση κήρυξης αναδασωτέας της παραπάνω Δημόσιας Δασικής έκτασης, εμβαδού 223,70 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Προφ. Ηλίας», Δήμου Μήλου, της νήσου Μήλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 24 Μαρτίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

Αριθ. 1092 (3)

Άρση κήρυξης αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 148,33 τ.μ. στην κοιν. Αρτεμώνα νήσου Σίφνου.

ΟΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/τ. Α'/ 30.5.97), «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την αρ. πρ. 4699/Α/29.8.97 απόφασή μας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/τ. Α'/ 29.12.79), «Περί Προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα του άρθρου 44, παρ. 3.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2075/92 (ΦΕΚ 129/τ. Α'/ 31.7.92), «Οργάνωση και λειτουργία των τηλεπικοινωνιών», όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των Ν. 2145/93 (ΦΕΚ 88/τ. Α'/28.5.93) και Ν. 2181/94 (ΦΕΚ 10/τ. Α'/8.2.94).

5. Την αρ. πρ. 3209/6.9.97 (ΦΕΚ 1311/τ. Δ'/11.11.96) απόφαση της Αναπληρώτριας Περ/κής Δντριας Ν. Κυκλάδων, που αφορά κήρυξη αναδασωτέας Δημόσιας Δασικής έκτασης εμβαδού 148,33 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Αγ. Συμεών», Κοινότητας Αρτεμώνα, της νήσου Σίφνου.

6. Την αρ. πρ. 70063/4233/25.9.97 (αρ. αδ. Π1118) απόφαση - άδεια της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνιών, για εγκατάσταση κεραιών κινητής τηλεφωνίας.

7. Το γεγονός ότι είναι επιτρεπτή η μεταβολή του δασικού χαρακτήρα της έκτασης προκειμένου να εγκατασταθεί ο σταθμός βάσης κινητής τηλεφωνίας.

8. Την αρ. πρ. 575/13.2.98 απόφασή μας και το αρ. πρ. 6926/16.3.98 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, Δνσης Εκδόσεων.

9. Το γεγονός ότι έχει επιτευχθεί ο σκοπός της κήρυξης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Την άρση κήρυξης αναδασωτέας της παραπάνω Δημόσιας Δασικής έκτασης, εμβαδού 148,33 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Αγ. Συμεών», Κοινότητας Αρτεμώνα της νήσου Σίφνου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 24 Μαρτίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 925/27.3.1998 (4)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Κλεμανσώ στην Ξάνθη Ν. Ξάνθης ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών». Παρ. 4 αρ. 20 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 (ΦΕΚ 103 Α/70).

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκε.

δ) Την 2/1998 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού - Περιβάλλοντος του Ν. Ξάνθης.

2. Την από 21.11.97 αίτηση του Παπανίκα Δημητρίου κατοίκου Ξάνθης, Τσιμισκή 41.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 19396/1926 συμ/φου Σκούφου Εμ. και 21980/1927 Σκούφου Εμ. από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Τριαντάφυλλο Συφυρή από Νοέμ. 1997.

5. Το από 1939 αρχικής εγκρίσεως ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Ξάνθης στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός.

6. Την από 26.11.97 έκθεση αυτοψίας του Χατζηκωνσταντίνου Κριτή πολ/κού Υπομ/κού της Δ/νσεως Πολ/μίας Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) πάροδος οδού Κλεμανσώ στην Ξάνθη υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

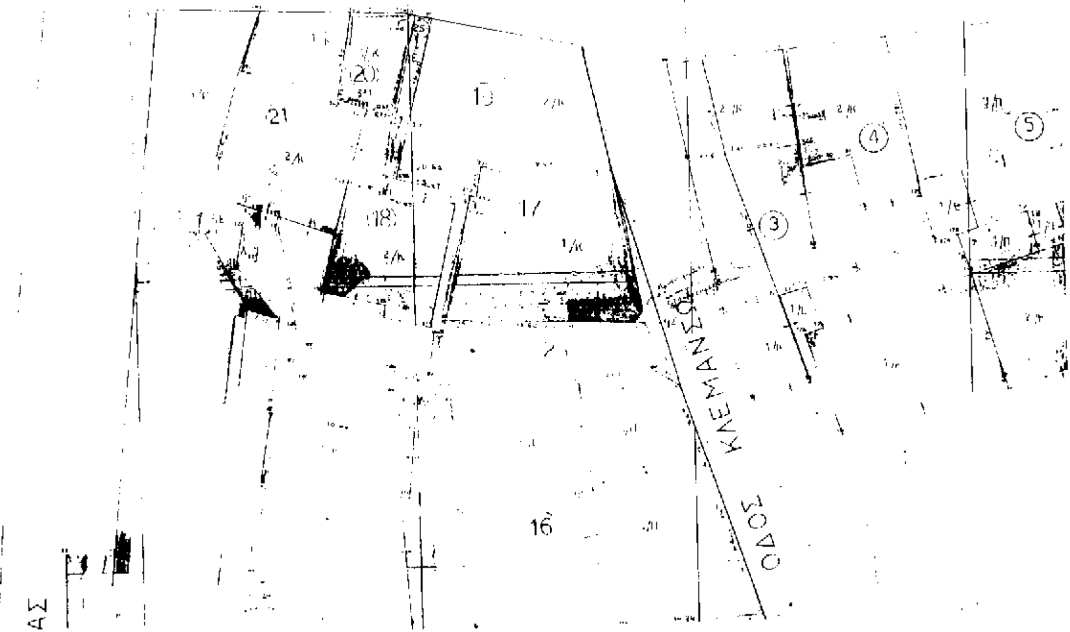
Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Τριαν. Σφυρή υπό στοιχεία 92' - 88 - 87 - 86 - 85 - 82 - 109 - Τ23 - 92'.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 27 Μαρτίου 1998

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΛΤΟΥΡΟΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Αρ. ιδιοκτησίας	Ιδιοκτήτης	Διεύθυνση	Εμβαδόν ιδιοκτησίας
16	Πατανάκας Δημήτριος	Τσιμισκή 41, Ξάνθη	536,90
17	Κληρονόμοι Ρόσσου Μιχ.		131,26
18	Γιαννοπούλου Πίτσα	Τσιμισκή 41, Ξάνθη	115,56
19	Κληρονόμοι Ρόσσου Μιχ.		135,32
20	Μαυίκο Αντ.	Βλάσταινας 24, Θεσ/νίκη	31,35
21	Ζιτχ Χαρίν	Κλ... 6-8, Ξάνθη	207,36
	[illegible]		
25	[illegible]		79,82

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ	925 ΤΗΣ 27-3-9x
Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΑΦΟΡΑ:	[illegible]

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ 925 ΤΗΣ 27-3-98

Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΑΦΟΡΑ:

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ

Τ. ΣΦΥΡΗΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Σ. ΣΦΥΡΗΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Βασ. Κων/νου 26 - 32 ☎ 2.44.38
ΞΑΝΘΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΑΣ
ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΣΝΩΡΙΣΗ ΠΑΡΟΔΟΥ
ΘΕΣΗ:	ΠΑΡΟΔΟΣ ΚΛΕΜΑΝΣΩ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.:	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	Νοέμβριος 1997
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1: 200
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ Δ. ΣΦΥΡΗΣ
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	



Αριθ. ΕΠΑ 102 (5)

Πολεοδομική Μελέτη τμημάτων εντός ορίων και επέκτασης οικισμού Αγ. Παύλου Ν. Καλλικράτειας Χαλιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24-4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις του από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414Δ/85) «περί πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) καθώς και με τις διατάξεις των άρθρων 19, 20, 21 και 25 του Ν. 2508/97 που αφορά την βιώσιμη ανάπτυξη των οικισμών.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικώτερα το άρθρο 3 αυτού.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 14Α).

5. Την 59009/31.8.87 (ΦΕΚ 923Δ/23.9.87) Απόφαση Νομάρχη με την οποία οριοθετήθηκε ο οικισμός Αγ. Παύλου του Δήμου Ν. Καλλικράτειας του Ν. Χαλκιδικής.

6. Την από 29.3.96 Σύμβαση Ανάθεσης πολεοδομικής μελέτης από το Δήμο Ν. Καλλικράτειας για την πολεοδόμηση τμημάτων εντός ορίων και επέκτασης του οικισμού.

7. Την υπ' αριθμόν 124/96 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Καλλικράτειας με την οποία εγκρίνει ομόφωνα τη πολεοδομική μελέτη τμήματος εντός ορίων και επέκτασης του οικισμού Αγ. Παύλου.

8. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ στη 2η συνεδρίαση του στις 30.1.1998 - (θέμα 1ο), εγκρίνουμε:

Τη πολεοδομική μελέτη τμημάτων εντός ορίων και επέκτασης του οικισμού Αγ. Παύλου του Δήμου Ν. Καλλικράτειας του Ν. Χαλκιδικής, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

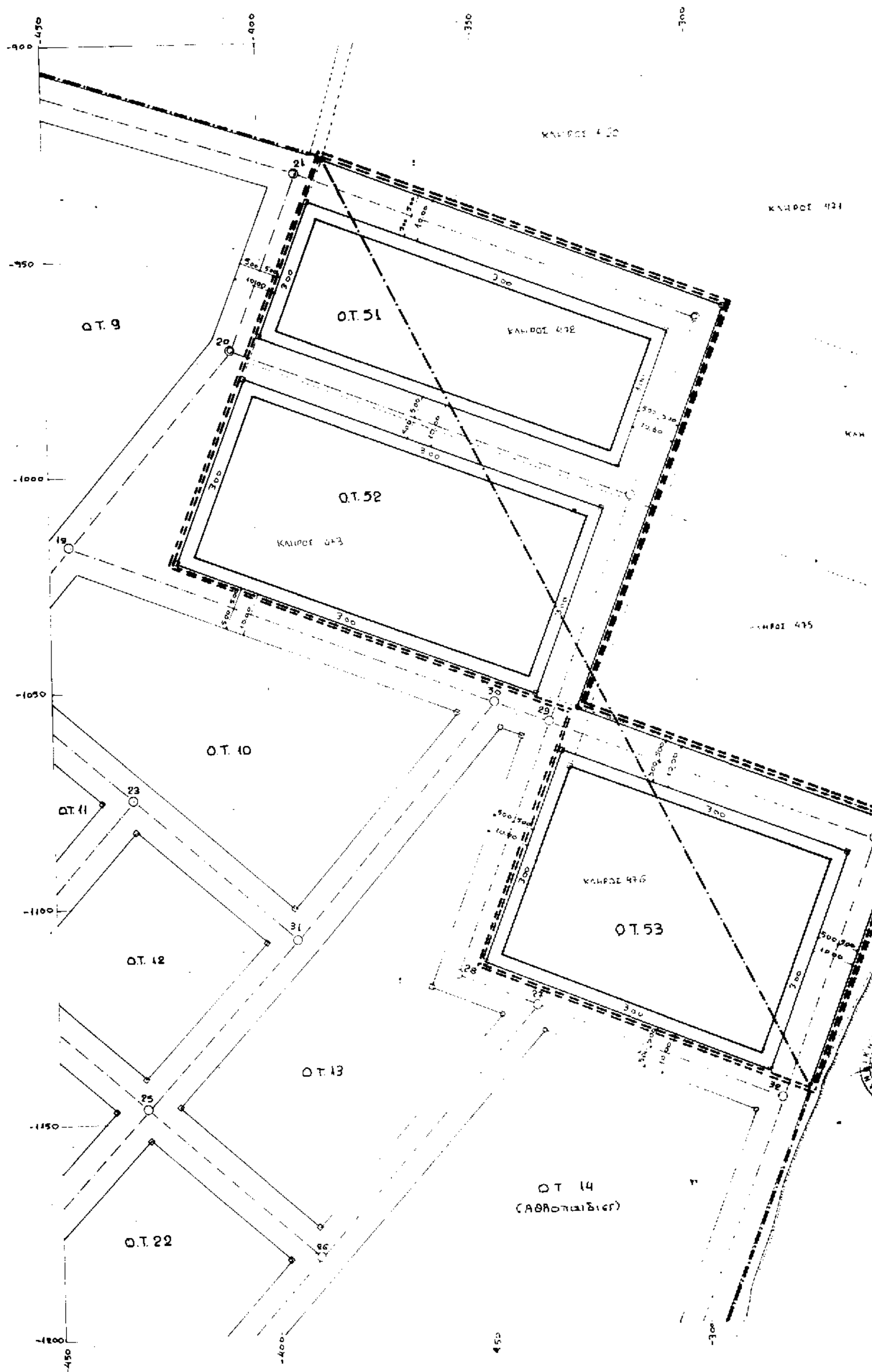
Οι όροι δόμησης παραμένουν οι ισχύοντες σύμφωνα με την 59009/31.8.87 (ΦΕΚ 923Δ/87) Απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής και του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) περί οριοθέτησης των οικισμών της χώρας με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων.

Από τις κανονιστικού περιεχομένου διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

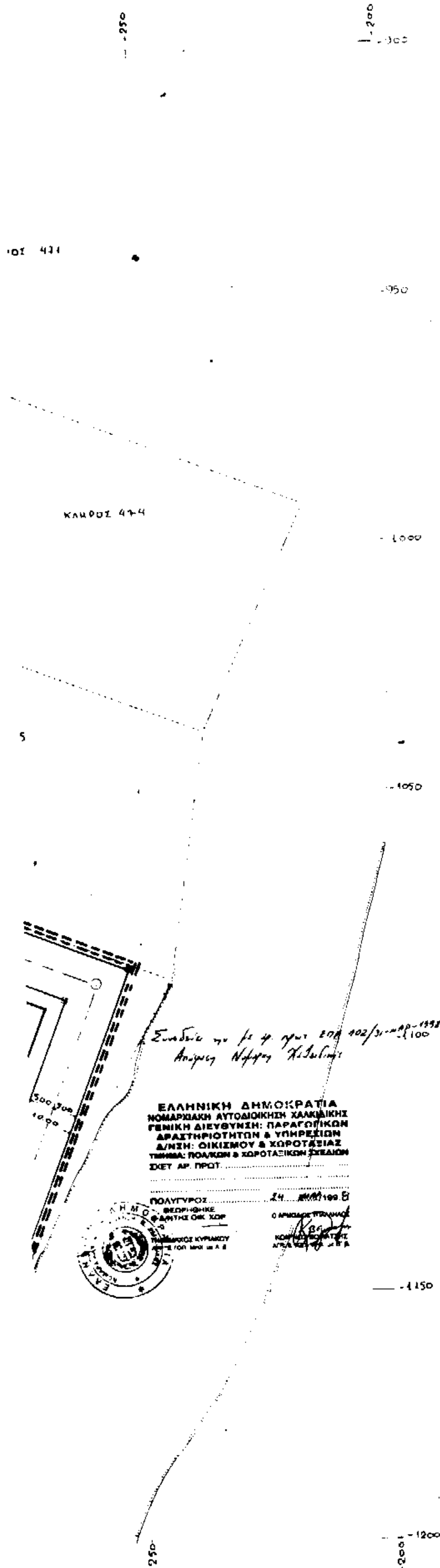
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 31 Μαρτίου 1998

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΑΡΑΠΑΣ



Ο.Τ. 9
Ο.Τ. 51
Ο.Τ. 52
Ο.Τ. 10
Ο.Τ. 11
Ο.Τ. 12
Ο.Τ. 13
Ο.Τ. 53
Ο.Τ. 14
(Αθλοπαιδιές)
Ο.Τ. 22



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ & ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ ΔΗΜΟΥ
Ν. ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΡΙΑ ΚΛΗΡΩΝ
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Αποφ.Νομάρχη 59009/31-8-87
Φ.Ε.Κ 923Δ/23-9-87)

ΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(Όπως προβλέπονται από το
από 24-4-85 Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 181Δ/85
-όπως ισχύει κάθε φορά -
και της Απ. Νομάρχη 59009/87)

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1998

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ